

T.C.
ÇORUM ALACA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2026
Karar No : 37

Karar Özeti: Araç Alımı

KARAR

Fen İşleri Müdürlüğünün 22.06.2026 tarihli ve 5805 sayılı yazısı müzakere edildi.

Belediyemiz hizmetlerinin etkin, verimli ve kesintisiz şekilde yürütülebilmesi amacıyla; Aşevi Hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet kapalı kasa panelvan kamyonet ile İtfaiye Hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet en az 10 tonluk su tankeri (arazöz) aracına ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu kapsamda; 17.05.2024 tarihli ve 32549 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tasarruf Tedbirleri Genelgesi uyarınca, söz konusu araçların edinilmesine ilişkin gerekli izin başvurularının yapılması, izin süreçlerinin yürütülmesi, ilgili kurum ve kuruluşlar nezdindeki iş ve işlemlerin takip edilmesi, gerekli yazışmaların yapılması ve bu işlemlerle ilgili her türlü belgeyi imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususu Belediye Meclisinin görüşüne sunulmuştur.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz Aşevi Hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet kapalı kasa panelvan kamyonet ile İtfaiye Hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet en az 10 tonluk su tankeri (arazöz) temin edilmesine yönelik, 17.05.2024 tarihli ve 32549 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tasarruf Tedbirleri Genelgesi kapsamında gerekli izinlerin alınması, başvuruların yapılması, işlemlerin yürütülmesi ve bu işlemlerle ilgili her türlü evrakın imzalanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi, Belediye Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Şerif ARSLAN
Belediye Başkanı

Katip
Halil TONBUL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Musa KARSLI
Meclis Üyesi

T.C.
ÇORUM ALACA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2026
Karar No : 38

Karar Özeti: Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliği Taslağı

KARAR

Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 23.06.2026 tarihli ve 5814 sayılı yazısı müzakere edildi.

Belediyemiz tarafından yürütülen sosyal hizmet ve yardım faaliyetlerinin usul ve esaslarını belirlemek, ihtiyaç sahibi vatandaşlara yapılacak ayni ve nakdi yardımlar ile sosyal hizmetlerin planlı, etkin, verimli ve şeffaf bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla hazırlanan Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliği Taslağı, Belediye Meclisinin görüşüne sunulmuştur.

Belediyemizce hazırlanan Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliği Taslağı incelenmiş ve yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde hazırlanan yönetmelik taslağının kabul edilmesine, yürürlüğe girebilmesi için gerekli iş ve işlemlerin yerine getirilmesi, Belediye Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Şerif ARSLAN
Belediye Başkanı

Katip
Halil TONBUL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Musa KARSLI
Meclis Üyesi

T.C.
ÇORUM ALACA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2026
Karar No : 39

Karar Özeti: Su ve Kanalizasyon Hizmetleri, Abonelik ve Tarifeler Yönetmeliği Taslağı

KARAR

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 23.06.2026 tarihli ve 5816 sayılı yazısı müzakere edildi.

Belediyemiz sınırları içerisinde yürütülen su ve kanalizasyon hizmetlerinin etkin, düzenli ve mevzuata uygun şekilde yürütülmesini sağlamak; su ve kanalizasyon abonelik işlemleri ile bu hizmetlere ilişkin uygulanacak usul, esas ve tarifeleri belirlemek amacıyla hazırlanan Su ve Kanalizasyon Hizmetleri, Abonelik ve Tarifeler Yönetmeliği Taslağı Belediye Meclisinin görüşüne sunulmuştur.

Belediyemizce hazırlanan Su ve Kanalizasyon Hizmetleri, Abonelik ve Tarifeler Yönetmeliği Taslağı incelenmiş, yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde hazırlanan yönetmelik taslağının kabul edilmesine, yürürlüğe girebilmesi için gerekli iş ve işlemlerin yerine getirilmesi, Belediye Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Şerif ARSLAN
Belediye Başkanı

Katip
Halil TONBUL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Musa KARSLI
Meclis Üyesi

T.C.
ÇORUM ALACA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2026
Karar No : 40

Karar Özeti: Arsa Satışı

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2026 tarihli ve 5846 sayılı yazısı müzakere edildi.

Mülkiyeti Belediyemize ait gayrimenkullerden; Cengizhan Mahallesi 435 ada 7 nolu parsellerdeki taşınmazların satışı, satışlarda taksit yapılması, takası, tahsis veya trampa edilmesi trampadan Belediye lehine fark çıkması halinde farkın tahsiline veya feragatine, aleyhine fark çıkması halinde farkı ödeyebilmesi ve bununla ilgili işlemlerin yürütülmesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi 'e' bendi ve aynı kanunun 34. Maddesinin 'g' bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilmesi, bu işlemle ilgili sözleşme ve evrakları imzalamaya Belediye Başkanın yetkili kılınması Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Şerif ARSLAN
Belediye Başkanı

Katip
Halil TONBUL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Musa KARSLI
Meclis Üyesi

T.C.
ÇORUM ALACA İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.07.2026
Karar No : 41

Karar Özeti: İmar Tadilatları

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2026 tarihli ve 5846 sayılı yazısı müzakere edildi.

UİP-191140510 numaralı Çorum İli, Alaca İlçesi, Cengizhan Mahallesi 434 ve 435 nolu yapı adalarını kapsayan alanlar Konut alanı Park Alanı ve yol olarak planlıdır. Alanlar üzerinde belediyeye ait makine-ikmal tesisi mevcutken kısmen de konut yapıları bulunmaktadır. Belediyemiz tarafından söz konusu alanda imar plan değişikliği yapılarak Alaca Belediyesi'ne ait makine-ikmal tesisi taşındığından, söz konusu 435 ada 7 nolu parselin belediyeye yarar sağlaması amacıyla bölgedeki talebe yönelik olarak parsel üzerinde imar plan değişikliği yapılması amaçlanmaktadır. Yine bu parselin kuzeyine bulunan 434 ada ve 435 ada 7 nolu parsel komşu diğer parsellerdeki hak kaybını azaltmak, bölgede eski, depreme dayanıksız konut alanlarının dönüşüp yenilenmesinin önünün açılması amacıyla ve bölgede kente değer katacak prestijli, konforlu, bölgede istenen taleplere uygun ve depreme dayanıklı yapıların yapılabilmesi amaçlanmaktadır.

- 435 nolu adanın tamamı yeniden düzenlenmiş olup yaklaşık 8.400 metrekare büyüklüğündeki alan E:2.40, Yençok:10 Kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlanmıştır. Alanın her cephesinden 5 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiştir. Ayrıca aynı adada yaklaşık 1.800 metrekare büyüklüğündeki Park Alanı korunmuştur. 435 ada 7 nolu parselin kuzeyindeki 7 metre genişliğindeki yol kaldırılmıştır.
- 434 nolu ada Ayrıncı nizam 5 kat Konut Alanı olarak yeniden düzenlenmiştir. Alanın her cephesinden 5 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiştir.

İki yapı adası arasında geçen Kocatepe Sokak'ta yapılaşan yapılar olduğu için ve bu yapıların bu sokağa 5 metre mesafe bırakılarak yapılması nedeniyle siltüeti koruma adına bu sokağa bakan cepheler de 5 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmesi etken olmuştur. Yukarıda belirtilen plan değişikliği Belediye Meclisince görüşülmüş olup, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8. Maddesinin (b) bendine istinaden onanmasına Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Şerif ARSLAN
Belediye Başkanı

Katip
Halil TONBUL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Musa KARSLI
Meclis Üyesi